



## ANUNȚ PUBLIC – ETAPA A II-A

**BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA – UNIUNEA BISERICILOR CRESTINE DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA** aduce la cunoștința publicului interesat depunerea documentației: ”PUZ – SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII – CONSTRUCTII DE CULT (Isc), MODIFICARE REGIM DE INALTIME” (Sstudiată=7183mp, Sreglementată=3449mp), în Jud. Prahova, com. Bertea, sat Bertea, Nr. 472B, nr. cad. 20788, (T61, P Cc815, L815), C.F. nr. 20788 și supune spre consultare această documentație de urbanism – ETAPA A II-A.

**AMPLASAMENT:** Jud. Prahova, com. Bertea, sat Bertea, Nr. 472B, nr. cad. 20788, (T61, P Cc815, L815), C.F. nr. 20788

**INIȚIATORI:** BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA – UNIUNEA BISERICILOR CRESTINE DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA

**ELABORATOR:** S.C. ARHICITY OFFICE SRL -arh. SORINA BADEA, atestat R.U.R.

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bertea, terenul studiat este situat în UTR 4, în zonă de locuințe, cu indicatori urbanistici: procent de ocupare a terenului (P.O.T) =30%, CUT =0,8, regim de înălțime maxim P+1E+M.

Prin P.U.Z. se propune schimbarea destinației terenului studiat din zona de locuințe în zona institutii și servicii Isc – construcții de cult, modificarea regimului de înălțime, păstrarea indicatorilor urbanistici P.O.T. și C.U.T. prevăzuți în PUG. Lucrarile propuse : Lacas de cult P+M și sediu administrativ zonal cu centru de instruire (P+2E), alei pietonale și auto, parcare și racord utilități.

Documentația tehnică aferentă poate fi consultată începând cu data de 03.11.2025, la sediul Primăriei comunei Bertea - Sat Bertea, nr. 550, Judetul Prahova DJ101T, în zilele de luni până joi, între orele 8:00 - 16:00 și vineri între orele - 8:00-14:00, respectiv vizualizată pe site-ul [www.comunaberte.ro](http://www.comunaberte.ro), la secțiunea Informatii publice / Anunturi / Alte anunturi.

Comentariile și semnalările se primesc la sediul Primăriei Bertea până la data de 28.10.2025.

Răspunsurile la observațiile transmise vor fi comunicate în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea acestora beneficiarului/proiectantului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este: dna. Falcescu Ionelia, din cadrul Compartimentului Urbanism – Primăria Comunei Bertea, tel. 0244 247 101.

L.S. \_\_\_\_\_

